

РЕЦЕНЗИЯ

от проф. д-р арх. Константин Бояджиев
Почетен професор на НБУ

на материалите, представени за участие в конкурс за заемане на академичната
длъжност „професор“ в професионално направление
5.7 Архитектура, строителство и геодезия

В конкурса за професор, обявен в Държавен вестник, бр. 25 от 20.03.2018г. и в сайта на Нов български университет за нуждите на Департамент „Архитектура“ към Магистърски факултет на НБУ, като кандидат участва доц. д-р. арх. Георги Николов Георгиев, редовен преподавател в НБУ.

Кратки биографични данни

Доц. д-р арх. Георги Георгиев е роден в гр. Шумен на 19.06.1957 г. През 1975 г. завършва математическа гимназия със златен медал. Дипломира се с отличие като архитект през 1983г. в МАРХИ (Московски архитектурен институт). През 1983-89 г. работи като проектант и групов ръководител в Териториална проектантската организация – гр. Шумен. През 1984-89 г. е докторант в Московски архитектурен институт, Русия, където през 1989 г. защитава успешно своята докторска дисертация. През 1990 г. постъпва на работа в Национален център по териториално развитие и жилищна политика. От 2010 г. е хоноруван преподавател в Нов Български Университет. От 2012г. е редовен преподавател, а от 2013г. е ръководител на Департамент „Архитектура“ на НБУ.

I. Изследователска дейност и резултати

Кандидатът доц. д-р арх. Георги Николов Георгиев участва в конкурса с материали след получаване на научното звание „Доцент“: монографии - 2 броя, публикации, доклади и участия в специализирани научни форуми на английски и български език, изследователски и приложни проекти в областта на жилищно и градското развитие, градска регенерация, различни аспекти на устойчиво обновяване и енергийна ефективност на жилищните сгради, финансова и нормативна рамка на

градското и жилищното развитие и пр. Всички те са отразени подробно в самооценката на кандидата.

На основната част от научно-приложните изследвания на доц. д-р арх. Георги Георгиев са посветени две монографии.

В първата от тях: **“Жилищна политика и устойчиво развитие. България в контекста на Европа“ (2017 г., издателство на НБУ)** се обхващат съществените и все още ненамерили достатъчно внимание в българската архитектурна наука въпроси на жилищната политика. Монографията обединява резултати от дългогодишните научно-приложни изследвания на автора. Съществените и приносни моменти в монографията, могат да бъдат посочени в три основни направления:

1. Критичен анализ и изводи относно развитието на съвременната жилищна политика в страните от Европа в нейната пространствена и регионална специфика. Приложимост към българските условия въз основа на задълбочения анализ на развитието на държавната жилищна политика в България. С това се осигурява вписване в общоевропейските процеси и контекст.
2. Прилагане на съвременни методологии като тази на „зелените“ сгради, принципите на устойчиво развитие; „Life cycle analysis“ (анализ на жизнения цикъл на жилището), което определя съвременното научно равнище на изследването.
3. Обзор на перспективите на българското жилище и програма за необходимите действия за осъществяването на цялостна държавна политика в България в контекста на направените изводи, с което се доказва теоретичното равнище и практическата насоченост на монографията.

В изследването се прави изводът, че всяко отлагане във времето на натрупалите се проблеми в жилищния сектор в България намалява възможностите за тяхното успешно решаване и увеличава необходимите ресурси за това.

Монографията на английски език **„Housing Policy in Bulgaria. Recent History, Current Projects and Future Trends“ (2017, издателство Lap Lambert Academic Publishing, Saarbrücken, Germany)** представя историческото развитие и съвременните проблеми на жилищната политика в България пред международната експертна общност, поставяйки ги в европейски контекст.

В представените публикации и участия в творчески форуми на доц. д-р арх. Георги Георгиев се поставят на критичен анализ основни въпроси, свързани с развитието и функционирането на жилищния сектор в България: институционалните и финансови

аспекти на жилищната система, функционалното интегриране на жилищата в съвременното градско развитие, устойчивостта на жилищния сектор като част от устойчивото общество, жилищната приватизация и съвременни жилищни пазари. енергийната ефективност на жилищата, политиките за енергийно ефективно и широко мащабно обновяване на жилищния фонд и устойчивото управление на жилищните сгради в режим на етажна собственост.

Предложените за рецензиране научни публикации, участия в творчески форуми и научно-приложни проекти отразяват спецификата в научно-изследователската и експертно-приложната дейност на доц. д-р Георги Георгиев, която може да се обобщи в три основни тематични направления: а) изследване и развитие на жилищната политика в нейните институционални, законодателни и финансови измерения и механизми за приложение, б) енергийно-ефективно обновяване и устойчиво управление на жилищните сгради, и с) създаване и усъвършенстване на образователни програми и специализации за обучение по жилищна политика (магистърски и за следдипломна квалификация). На основата на представените от кандидата материали за рецензиране оценката за научните и научно-приложните приноси на автора в тези три направления може да се обобщи като безусловно положителна, с изявен иновативен характер и подчертана лична позиция.

Броят на представените публикации, доклади от творчески форуми и участия в проекти след 2012 година, както и тяхното високо качество, отговаря напълно на академичните изисквания за длъжността „професор“.

II. Учебна и преподавателска дейност.

Учебната работа на доц. д-р арх. Георги Георгиев в НБУ обхваща участие в усъвършенстване и развитие на курсове и програми в периода след 2012 г.

През 2014 г. кандидатът инициира, ръководи и участва в разработването на нова магистърска програма "Жилищна политика и управление на недвижими имоти".

В периода 2013-2015г. той е ръководител на екип, спечелил и реализирал проект, финансиран по оперативна програма на ЕС „Развитие на човешките ресурси” - BG051PO001-3.1.07-0057 „Актуализиране на учебните програми във висшето образование в съответствие с изискванията на пазара на труда”: Създаване и апробиране на нова специализация „Жилищна политика” по програма „Архитектура” – Департамент „Архитектура” на НБУ.

През 2016-2017 г. доц. д-р арх. Георги Георгиев ръководи екипа от преподаватели

актуализирал магистърска програма „Архитектура“ в съответствие с новите държавни изисквания.

През януари-февруари 2017 г. доц. д-р арх. Георги Георгиев ръководи екипа от преподаватели и взема основно участие в изготвянето на Доклад - самооценка на МП „Архитектура“ за програмна акредитация на програма архитектура от НАОА.

В разглеждания период доц. д-р арх. Георги Георгиев развива и допълва създадените от него учебни материали на курсове в магистърска програма „Архитектура“ при използване на електронния обучителен модул на НБУ "MOODLE“:

- ARCM 204 Жилищна политика и среда на обитаване
- ARCM046 Ваканционна архитектура (в планински, крайморски, балнеоложки селища)
- ARCM083 Преддипломен проект II - Архитектура на сгради и комплекси

Доц. д-р арх. Георги Георгиев има значителен принос в изготвянето и успешната акредитация на докторските програми на ръководения от него департамент в НБУ: „Архитектура на сградите, конструкции, съоръжения и детайли“ и „Теория и история на архитектурата“. От 2013г. той осъществява координация и методическо ръководство при развитието на новата за Департамент „Архитектура“ сфера на подготовка на архитекти - докторанти след образователна степен „магистър“. Той е ръководител на петима докторанти, от които двама са чужди граждани. Кандидатът в конкурса за „професор“ е също така ръководител на дипломанти, участва в държавни дипломни комисии и в комисии за провеждане на докторантски изпити в Департамент „Архитектура“ към НБУ, София. Той участва с рецензии и становища в конкурси за заемане на академични длъжности и за присъждане на образователна и научна степен „Доктор“. Той е автор на 5 становища и 1 рецензия по процедури в различни университети.

□ Доц. д-р арх. Георги Георгиев има значителна роля за нарасналото участие на студенти и преподаватели от Департамент „Архитектура“ в програма „Еразъм“ след 2012 г. Негов е приносът за инициране на контакти за академично сътрудничество между Нов български университет, департамент „Архитектура“ и престижни европейски университети и компании, довели до сключени договори по програма Еразъм+:

- Spiry Haret University – Румъния – договор, сключен през 2016 г.
- De Montfort University – Великобритания – договор, сключен през 2015 г.
- University of Ulster – Великобритания – договор, сключен през 2013 г.
- Trent University – Великобритания – договор, сключен през 2012 г.
- Woonbron – Холандия – договор, сключен през 2014 г.

III. Административна и обществена дейност.

□ Доц. д-р арх. Георги Георгиев е ръководител на департамент „Архитектура“ – от декември 2012 г. до днес. Той е член на Академичния съвет на НБУ от декември 2012 г., а също и член на Факултетен съвет на Магистърски факултет на НБУ от октомври 2016г. От 1995 г. д-р архитект Георги Георгиев създава и оглавява Българска жилищна асоциация – първата в страната неправителствена организация, която работи за налагането на нова жилищна политика в България. Изпълнителен директор е на фондация Захарна фабрика от 2004 г. Фондацията е създадена за реализиране на първия в България проект за енергийно ефективна реконструкция на сграда в етажна собственост съвместно с холандската жилищна асоциация Woonbron, както и за създаването и подкрепата на иновативни практики в жилищния сектор в Република България. Доц. д-р арх. Георгиев е член на Съюза на архитектите в България от 1984г. От март 2011г. е представител на САБ в Съвета на архитектите на Европа (АСЕ) - в работната група от тематична област 3. Архитектурата и качеството на живот - Жилищна политика.

От октомври 2013 г. доц. д-р арх. Георги Георгиев е член (Chartered Member) на престижната професионална организация на експерти по жилищна политика Chartered Institute for Housing – Великобритания. Той съдейства за утвърждаване на ролята на НБУ и Департамент „Архитектура“ в международния академичен контекст, като съдейства за приемането на НБУ за член на утвърдени академични и изследователски европейски мрежи:

- European Federation for Living (EFL) – 2016 г.
- „Алианс за научни изследвания URBAN EUROPE (UERA)“ – 2018г.

IV. Лични впечатления от кандидата

Личните ми впечатления от доц. Г. Георгиев са отпреди идването му в НБУ, от времето когато се беше утвърдил в Национален център за териториално устройство като водещ специалист и учен. Тази позиция и качествата му бяха причината да бъде привлечен за преподавател в НБУ и да му бъде обявен конкурс за доцент. Имал съм достатъчно контакти и професионални ангажименти още към някогашния институт КНИПИТУГА за да се ориентирам за възможностите му без да сме работили заедно. В професионално отношение и в рамките на приоритетните за Г. Георгиев научни области като жилищната политика, енергоспестяващите сгради и по-общо в редица специфични

аспекти на регионалната икономика той е между водещите няколко специалисти в страната и добре познат в научните среди в чужбина. В този смисъл аз предвиждах Г. Георгиев да допринесе за развитието на департамент „Архитектура“ в две главни според мен посоки:

1. Укрепване на научната атмосфера изобщо, като качество на изследователската дейност в донякъде либерално-артистичната атмосфера на архитектурните среди, разширяване тематично и проблемно на курсовете не само в рамките на департамента, но и на други близки дисциплини.
2. Стабилизиране и засилване на международната дейност и връзки на департамента, които бяха донякъде хаотични и случайни, от позицията му на учен и манталитета на изследовател. Към днешна дата тези очаквания се оправдани и осъществени.

Освен посочените по-горе успехи условията за работа в НБУ дадоха възможност на доказалия се като изследовател Г. Георгиев да доразвие заложените в него качества на преподавател много бързо. Придобил общ поглед върху цялостния образователен процес в архитектурата, той стана успешен ръководител на департамента. Вложи много усилия и успя да развие съобразно новите изисквания нормативи и препоръки, новите програми за акредитация на специалността. Тази му успешна дейност предизвика редица участия и покани за обсъждания на доста дискуссионните проблеми в архитектурното образование у нас.

Управлението на департамент „Архитектура“ показва и важни личностни качества и умения. Подчертано внимателно отношение към всеки отделен проблем, към всеки колега и студент, отчитане на философията и принципите на обучението в НБУ (особено важно и дори решаващо качество според мен) правят кандидатурата на доц. д-р арх. Г. Георгиев качествена и убедителна.

Заклучение

Изложените по-горе оценки на творческата дейност, преподавателските умения, сериозните качества и капацитет за обществена дейност и ръководство на департамент „Архитектура“, както и положителните ми лични впечатления ми дават основание да преценя кандидатурата на Г. Георгиев за отговаряща на всички законови изисквания, професионално убедителна и подходяща за професура.

Във връзка с посоченото по-горе, предлагам на почитаемия Академичен съвет на НБУ, доц. д-р арх. Георги Николов Георгиев да бъде избран за „професор“ по професионално направление 5.7 Архитектура строителство и геодезия в Департамент „Архитектура“, МФ на НБУ.

11.06.2018

Рецензент:

проф. д-р арх. К. Бояджиев